

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 4599

Kadastra numurs: 01000220091

Martas iela 5, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver kopā 2755 (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit pieci) kv.m. platību uz kura atrodas viena 2-stāvu dispansera ēka ar jumta izbūvi. <i>Žurn. Nr. 2922, lēmums 13.08.1996., tiesnese Liāna Liepiņa</i>		2755 m ²
2.1. Pēc zemes gabala 401 kv.m. platībā atdalīšanas zemes gabals aptver kopā 2352 kv.m. <i>Žurn. Nr. 4773, lēmums 15.08.1997., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		2352 m ²
I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Atdalīts zemes gabals 401 kv.m. platībā, zemesgrāmatas nodalījums Nr.8184, <i>Žurn. Nr. 4773, lēmums 15.08.1997., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		401 m ²
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 1996. gada 8. augusta uzziņas ar Nr.0.4-1/1103 un Valsts zemes dienesta 1996.g.24. 04. izziņas par nekustamo īpašumu Nr. 32428 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Latvijas Valstij Finanšu ministrijas personā. Ēkas vērtība: Ls 20 667,15. <i>Žurn. Nr. 2922, lēmums 13.08.1996., tiesnese Liāna Liepiņa</i>	1	
2.1. Persona: Latvijas Republikas Finanšu ministrija, nodokļu maksātāja kods 90000014724. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2. Īpašnieks: VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI Valsts akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 40003294758.	1	
2.3. Pamats: 2006. gada 15. jūnija LR Ministru kabineta rīkojums Nr. 438. <i>Žurn. Nr. 300001921015, lēmums 13.02.2007., tiesnese Liāna Liepiņa</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Atzīme - Telekomunikācijas, " Rīgas elektrotīklu " kabeļu tīkli, "Termofikācijas pārvaldes siltumtīkli". <i>Žurn. Nr. 2922, lēmums 13.08.1996., tiesnese Liāna Liepiņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 4.1 (300005969871)		
2.1. Uz Rīgā, 1996.gada 9.decembrī noslēgtā Nekustamā īpašuma Rīgā, Martas ielā 5 (pieci) daļas nomas līguma pamata ir nostiprinātas nomas tiesības uz nekustamo īpašumu akciju sabiedrībai "Interbaltija Alfa" uz 10 (desmit) gadiem, <i>Žurn. Nr. 5301, lēmums 20.12.1996., tiesnese Ilga Neimane</i> Dzēsts		
3.1. Uz 1997. gada 14. augustā noslēgtā Nekustamā īpašuma Rīgā, Martas ielā 5 daļas nomas līguma pamata ir nostiprinātas nomas tiesības Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namsaimnieks" līdz 2007.gada 13.augustam. <i>Žurn. Nr. 5687, lēmums 23.09.1997., tiesnese Ilga Neimane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: III daļas 1.iedaļa 3.1 (300004021374); III daļas 2.iedaļa 3.1 (300004021374), 4.2 (300005969871)		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
<p>3.1. Nostiprināta nomas tiesība uz nekustamo īpašumu. Nomas termiņš: 2022.gada 13.augusts. Nomnieks: PILSĒTAS TORŅI, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 40003347576. Iznomātājs: Valsts nekustamie īpašumi, Valsts akciju sabiedrība, reģistrācijas numurs 40003294758. <i>Žurn. Nr. 300004021374, lēmums 12.01.2016., tiesnese Ilze Freimane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 4.2 (300005969871)</p>	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
<p>1.1. Ar 1997.gada 13.augustu laužts 1996.gada 9.decembrī noslēgtais Nekustamā īpašuma Rīgā Martas ielā 5 daļas nomas līgums un dzēsts ar Rīgas pilsētas Zemesgrāmatu nodaļas 1996.gada 20.decembra lēmums ar žurnāla Nr.5301 akciju sabiedrībai "Interbaltija Alfa" nostiprinātās nomas tiesības. <i>Žurn. Nr. 5686, lēmums 23.09.1997., tiesnese Ilga Neimane</i></p>	
<p>2.1. Izdarītas izmaiņas 1997. gada 14. augusta nekustamā īpašuma Rīgā, Martas ielā 5 daļas nomas līgumā ; līguma 2.2. apakšpunkts izteikts jaunā redakcijā,nosakot, ka līgums noslēgts uz 25 gadiem , papludināts līgums ar 7.1.1 apakšpunktu. Pamats: 1999. gada 26. jūlija vienošanās par grozījumiem nekustamā īpašuma Rīgā, Martas ielā 5 daļas 1997.gada 14.augusta nomas līgumā nr.392. <i>Žurn. Nr. 14585, lēmums 02.08.1999., tiesnese Ilga Neimane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 4.3 (300005969871)</p>	
<p>3.1. Grozīts 3. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 233097005687, 23.09.1997), izsakot to jaunā redakcijā.Pamats: 2015.gada 15.septembra nekustamā īpašuma Rīgā, Martas ielā 5 14.08.1997. nomas līguma Nr.392 pārjaunojums (Nr.392-2). <i>Žurn. Nr. 300004021374, lēmums 12.01.2016., tiesnese Ilze Freimane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstiem: III daļas 1.iedaļa 3.1 (300004021374); III daļas 2.iedaļa 4.3 (300005969871)</p>	
<p>4.1. Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāls Nr.233096002922, 12.08.1996).Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. 4.2. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.3.1, 3.1 (žurnāla Nr.233097005687, 22.09.1997, 300004021374, 07.01.2016).Pamats: 2023.gada 4.jūlija nostiprinājuma lūgums Nr.2/9-3/5575. 4.3. Dzēsts 2. iedaļas ieraksts Nr. 2.1, 3.1 (žurnāla Nr. 233099014585, 29.07.1999, 300004021374, 07.01.2016). Pamats: 2023.gada 4.jūlija nostiprinājuma lūgums Nr.2/9-3/5575. <i>Žurn. Nr. 300005969871, lēmums 12.07.2023., tiesnese Žanna Zujeva</i></p>	

Citu ierakstu daļās un iedaļās nav.

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Arta Tupiņa(e-lug). Pieprasījums izdarīts 14.07.2023. 5:20:15.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.