



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000070101	-	187682	2602	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	187682
Kopplatība:	0.0086
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	286392 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	286392 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000070101	1/1	72686	Mazā Monētu iela 2, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	72686
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0086
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	103200 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000070101001	1/1	114996	Mazā Monētu iela 2, Rīga, LV-1050	Biroju ēka

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0086
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000

Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0086

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komerccarības objektu apbūve	0801	0.0086	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.00	-
2	-	061001	Rīgas elektrotīkliem piederoši Zievedi	0.00	-
3	-	14010102	valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti	0.0086	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnietis	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana	Jānis Klētnietis	24.02.1994

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000070101001	1/1	114996	Mazā Monētu iela 2, Rīga, LV-1050	Biroju ēka

Kadastrālā vērtība (EUR):	114996
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	183192 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	269.4
Galvenais lietošanas veids:	1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas
Būves tips:	12300101 - Tirdzniecības ēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1800
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	20.06.2014

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	269.4
Lietderīgā platība (kv.m.):	167.4
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	167.4
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	167.4
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	102
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	102
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	6
Virszemes stāvu skaits:	4
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums (%):	60
Nolietojuma aprēķina datums:	03.04.2013

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
01000070101001001	Mazā Monētu iela 2 - 2, Rīga, LV-1050
Kadastrālā vērtība (EUR):	21172
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	33727 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Frizētava
Lietošanas veids:	1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	2
Telpu skaits:	3
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	20.06.2014
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.45	2.39	2.5	45.3	-
2	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.55	2.55	2.55	2.9	-
3	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.55	2.55	2.55	1.4	-

01000070101001002

Mazā Monētu iela 2 - 1, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	19892
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	31689 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Veikals
Lietošanas veids:	1230 - Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	4
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	17.03.2003
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Tirdzniecības zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	38.4	-
2	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	1.3	-
3	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	1.5	-
4	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	5.4	-

01000070101001003

Mazā Monētu iela 2 - 3, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	23733
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	37807 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Biroja telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	3
Telpu skaits:	3

Kadastrālās uzmērīšanas datums:	17.03.2003
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.25	2.25	2.25	50.6	-
3	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.25	2.25	2.25	2.1	-
4	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.25	2.25	2.25	2.9	-

01000070101001004

Mazā Monētu iela 2 - 4, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	6659
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	10609 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Biroja telpas
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	4
Telpu skaits:	1
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	17.03.2003
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.25	2.25	2.25	15.6	-

01000070101001901

-

Kadastrālā vērtība (EUR):	19593
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	31212 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Koplietošanas telpas
Lietošanas veids:	1200 - Koplietošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	6
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	17.03.2003
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	1.8	-
2	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	1	2.75	2.75	2.75	13.5	-
3	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	2	2.55	2.55	2.55	12.2	-
4	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	3	2.25	2.25	2.25	10.6	-
5	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	4	2.25	2.25	2.25	3.1	-
6	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	-1	3.0	3.0	3.0	4.7	-

01000070101001902	-
Kadastrālā vērtība (EUR):	23947
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2024
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	38148 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 04.12.2023; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.)
Nosaukums:	Koplietošanas telpas
Lietošanas veids:	1200 - Koplietošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	-1
Telpu skaits:	3
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	20.03.2013
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Saimniecības telpa	Koplietošanas iekštelpa	-1	3.0	3.0	3.0	39.3	-
2	Siltummezgls	Koplietošanas iekštelpa	-1	3.0	3.0	3.0	10.1	-
3	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	-1	1.82	1.57	2.06	6.7	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	93.3 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	1377.0 kub.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Būvvaldes izziņa	05.06.2014	BV-14-6595-nd	Rīgas pilsētas būvvalde
Būvvaldes izziņa	14.12.2012	BV-12-8461-nd	Rīgas pilsētas būvvalde

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Akmens mūris	-	1800	-	60
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biežumā vai biežāks	-	1800	-	60
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves, Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu, Metāla sijas ar aizpildījumu no dzelzsbetona, betona, ķieģeļu mūra	-	1800	-	60
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	-	1800	-	60
Jumta segums	Betona, slānekļa, māla kārneņi	-	1800	-	60

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Apkure. Centrālā		Apvidū ir konstatēts
Apkure. Vietējā. Kamīns		Nav iespējams pārbaudīt
Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		Nav iespējams pārbaudīt
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Nav iespējams pārbaudīt

Drošības sistēmas. Aizsargsignalizācijas sistēma		Apvidū ir konstatēts
Drošības sistēmas. Uguns aizsardzības sistēma		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdens apgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdens apgāde. Individuālā		Apvidū ir konstatēts
Vēdināšana. Dabiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums:	20.03.2013
---------	------------

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003294758	Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"	1/1	juridiska persona	01000070101	Talejas iela 1, Rīga, LV-1026

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.