

Informācija par Īpašuma Izsoļi:

1. Izsolāmais objekts

Nekustamais īpašums (turpmāk - Īpašums), kas sastāv no:

- 1.1. Zemesgabala **3405 m²** platībā (kadastra apzīmējums 0100 068 2120) (turpmāk – Zemesgabals);
- 1.2. un uz Zemesgabala esošās apbūve (turpmāk - Būves), t.sk.:
 - 1.2.1. nedzīvojamā (administratīvā) ēka (kadastra apzīmējums 0100 068 2120 001) ar platību **125,5m²**;
 - 1.2.2. noliktava (kadastra apzīmējums 0100 068 2120 002) ar platību **429,1m²**;
 - 1.2.3. garāža (kadastra apzīmējums 0100 068 2120 003) ar platību **48,2m²**;
 - 1.2.4. nojume (kadastra apzīmējums 0100 068 2120 004) ar platību **227,6m²**,

kas reģistrēts Rīgas pilsētas tiesas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0009 2104 uz Sabiedrības vārda.

2. Īpašuma izmantošanas mērķis

- 2.1. Pamatojoties Rīgas domes 15.12.2021. saistošajiem noteikumiem Nr. 103 “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi”, Zemesgabals atrodas “Jauktas centra apbūves teritorijā” (JC4);
- 2.2. Būvju lietošanas veidi:
 - 2.2.1. administratīva ēka (kadastra apzīmējums 0100 068 2120 001) – 1220 – Biroju ēkas;
 - 2.2.2. noliktava (kadastra apzīmējums 0100 068 2120 002) – 1252 – Noliktavas, rezervuāri, bunkuri un silosi;
 - 2.2.3. garāža (kadastra apzīmējums 0100 068 2120 003) – 1242 – Garāžu ēkas;
 - 2.2.4. nojume (kadastra apzīmējums 0100 068 2120 004) – 1274 – Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas

3. Izsoles sākumcena, solis (bez PVN)

3.1.	Izsoles sākumcena par Izsolāmo objektu	197 000,00 EUR (viens simts deviņdesmit septiņi tūkstoši <i>euro</i>)
3.2.	Izsoles solis	1000,00 EUR (viens tūkstotis <i>euro</i>)

4. Izsoles nodrošinājuma maksa, apmaksas termiņš, Izsoles dalības maksa

4.1.	Nodrošinājuma maksas apmērs	19 700,00 EUR (deviņpadsmit tūkstoši septiņi simti <i>euro</i>), t.i. 10% no Izsolāmā objekta sākumcenas Veicot maksājumu, maksājuma mērķī jānorāda „ Tvaika iela 56B, Rīga, izsoles nodrošinājums elektroniskai Īpašuma atsavināšanas izsolei ”
4.2.	Nodrošinājuma maksas norēķinu konta rekvizīti	SIA „Rīgas nami” PVN reģ. Nr.: 40003109638 Kredītiestāde: AS “Citadele banka” Kredītiestādes kods: PARXLV22 Konta Nr. LV25PARX0007269850007
4.3.	Nodrošinājuma maksas apmaksas termiņš	20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā no Izsoles sludinājumā norādītā Izsoles sākuma datuma
4.4.	Izsoles dalības maksa	20 EUR (divdesmit <i>euro</i>) jāiemaksā Tiesu administrācijas norēķinu kontā, saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnes elektroniski izrakstītu rēķinu

5. Izsoles sākuma un beigu datums

Izsoles sākums	2025.gada 18.augusts plkst. 13.00
Izsoles pieteikšanās	2025.gada 7.septembris, plkst. 23.59
Izsoles noslēgums	2025.gada 17.septembris, plkst. 13.00