

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 01000110135064-02

Lapu skaits: 8

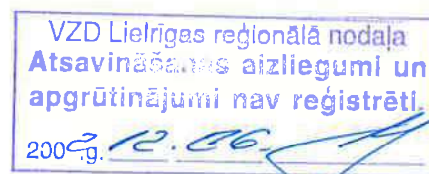
BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000110135064

Caurlaides ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rīga
Andrejostas iela 8



Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Iveta Ošiņa

Izpildes datums: 31/05/2002

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Brūvelis

Pārbaudes datums: 31/05/2002

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

*VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
PIP NĪVID Vidzemes priekšpilsētas un
Ziemeļu rajona sektora vadītāja*

(Vārds, Uzvārds)

Anita Zake

(paraksts)

Datums: 2002 . gada 12 . 06 .



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000110135064-02
2. Būves nosaukums: Caurlaides ēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 01000110135064
4. Būves adrese: Rīga, Andrejostas iela 8
5. Pēdējās apsekošanas datums: 31/05/2002
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: SIA "Latio"
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 23/05/2002
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Iveta Ošiņa
9. Izpildes datums: 31/05/2002
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Uldis Brūvelis
11. Pārbaudes datums: 31/05/2002
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr. 124/7*06 23/05/2002 SIA "LATIO"
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 11
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1274 Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas

2. Būves kapitalitātes grupa: III grupa

3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris

4. Būves stāvu skaits:

4.1. Virszemes: 1

4.2. Pazemes: 0

5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1947

6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:

7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons

7.2. Būves ārsienas Ķieģeļu mūris

7.3. Būves pārsegumi Koks

7.4. Būves jumts Metāla loksnes

8. Būves fiziskais nolietojums (%): 25

9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 65.9

10. Būvtilpums (kub.m.): 198

11. Būves kopējā platība (kv.m.): 43.1

12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 43.1

12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 43.1

13. Telpu grupu skaits būvē: 1

14. Dzīvokļu skaits būvē: 0

15. Labiekārtojums:

15. 1. Centrālā apkure

15. 4. Elektroapgāde

15. 5. Aukstā ūdens apgāde

15. 6. Karstā ūdens apgāde

15. 8. Kanalizācija

15. 11 Savietotā sanitārtehniskā telpa

16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 43.1

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 43.1

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 43.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 43.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 43.1

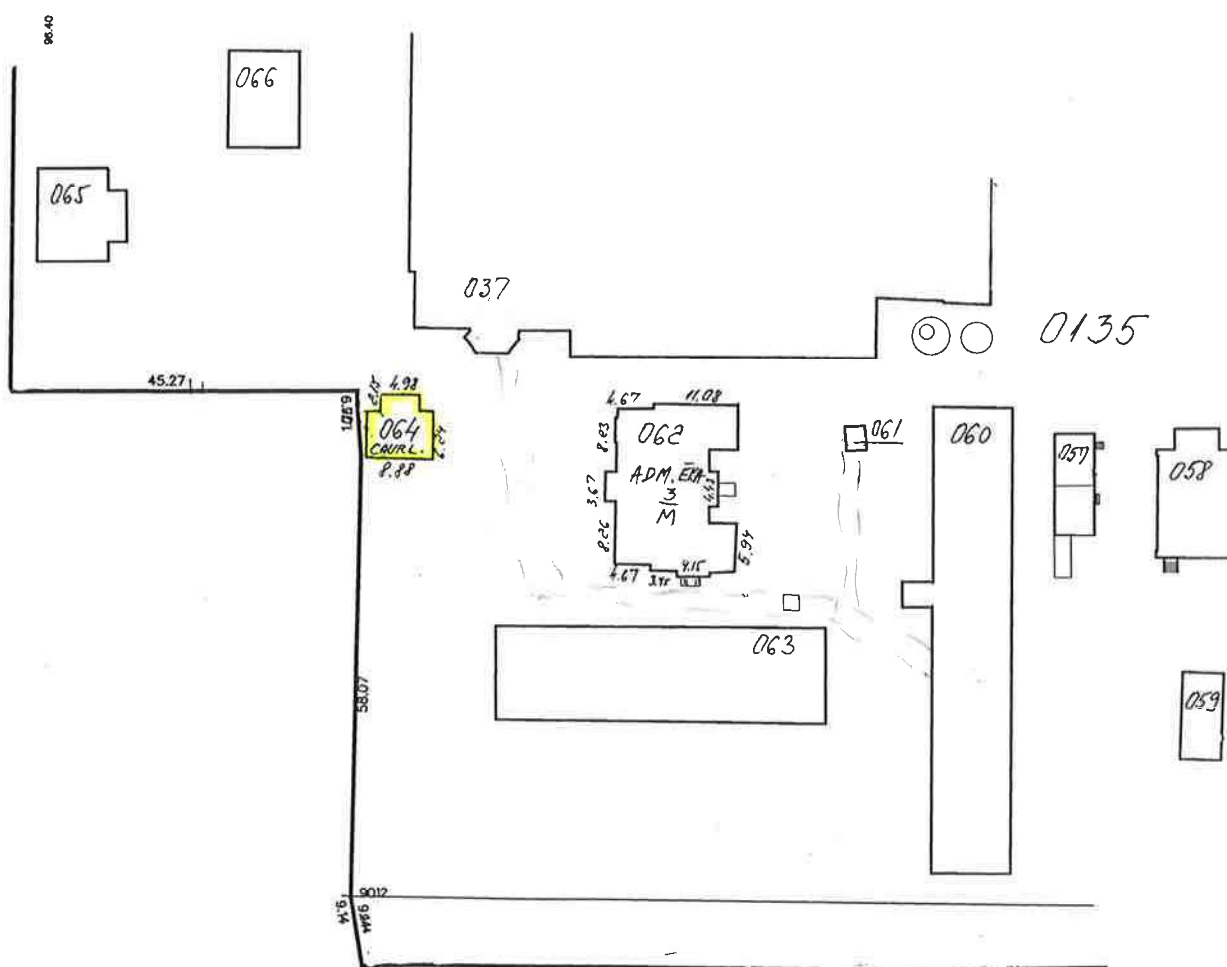
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 43.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.9	2.8	
1	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	2.8	
1	3	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3.1	2.8	
1	4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5.5	2.8	
1	5	Sanitāri tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.7	2.8	
1	6	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	5.3	2.8	
1	7	Atpūtas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.8	2.8	
1	8	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.9	2.8	

M 1 : 1000



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 011 / 0135 / 064

Zemes gabala kadastra Nr. **0100-011-0135**

Andrejostas iela 8

Pārejas tabula

[illegible]

Izpildītājs I. Ošiņa

31.05.2002.

Lielrīgas reģionālā nodaļa

VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

ADRESE	Andrejostas iela 8, Rīga		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	01000110135064	APBŪVES LAUKUMS	65.9 kv. m.
NOSAUKUMS	Caurlaides ēka	BŪVTILPUMS	198 kub. m.
GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS	1274-Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas	KOPĒJA PLATĪBA	-
TIPS	12740503-Kontroles - caurlaides punkti un sardzi	AR NĒ NODOKLI APLIEKAMĀ PLATĪBA	-

dienesta telpu ēkas, kas sastopamas daudzās
uzņēmējdarbības nozarēs ar būvtilpumu līdz 500
kub. m

ĀRSIENU MATERIĀLS	Kieģeļu mūris	FIZISKAIS NOLIETOJUMS	25 %
INVENTARIZĀCIJAS VEIDS	Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija	VIRSZEMES STĀVU SKAITS	1
APSEKOŠANAS DATUMS	31.05.2002	EKSPLUATĀCIJAS UZSĀKŠANAS GADS	1947

Apjoma radītājs		Tips (kods)	Tipa bāzes vērtība par vienību (LVL)	Fiziskā stāvokļa koeficients (Ks)	Tirgus korekcijas koeficients (Kcl)	Kadastrālā vērtība (LVL)	Kadastrālā vērtība NĒ nodokļa aprēķināšanai (LVL)
Veids	Mērvienība						
Būvtilpums	kub.m.	198	12740503	3.60	0.85	2.50	1515.00
Kopā:						1515.00	1515.00

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - 05.06.2002

Piezīme: Protokols sagatavots atbilstoši 2001. gada 30. aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35. punktam

BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA

