



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
70580190056	Ezernieki	6.06 ha	100000040215	-	Indrānu pagasts, Madonas novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	76474	23.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	93092	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	77550	31.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	94168	31.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
70580190056	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826

Nekustamā īpašuma objekta platība:	6.0600
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	21154	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	23852	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
70580190056001	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Sarga ēka
70580190056002	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-	Vasaras estrāde

		4826	
70580190056003	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Dirātava
70580190056004	1/1	-	Ārējais ūdensvads PE O25 / 1.3, PE O50 /2.9
70580190056005	1/1	-	Ārējā kanalizācija PVC O 160
70580190056006	1/1	-	Siltumtrase, siltināta caurule O 26.9/90
70580190056007	1/1	-	Grantēts laukums un bruģēti ceļi
70580190056008	1/1	-	Teritorijas apgaismojums un elektroapgāde
70580190056009	1/1	-	Pirts kanalizācija, O160, plastmasas caurule
70580190056010	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Tūrisma un rekreācijas centrs
70580190056011	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Sabiedriskā tualete
70580190056012	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Viesu māja

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	6.0600
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	3.5700
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	3.5700
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.7000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.5900
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.5900
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.7800
Zemes zem ceļiem platība:	0.3200
Pārējās zemes platība:	0.1000

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komerccdarbības objektu apbūve	0801	6.0600	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
3	15.08.2001	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.0100	ha
4	15.08.2001	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.0200	ha
-	01.02.2025	8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.0257	ha

-	01.02.2025	7312040100	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	0.0020	ha
-	01.02.2025	7312050201	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0911	ha
-	01.02.2025	7312070202	navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona	6.0065	ha
-	01.02.2025	8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.0257	ha
-	01.02.2025	8317020100	Pārējās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.0257	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērieks	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Saulcerīte Peiča	15.08.2001

Atzīmes

Noteikšanas datums	Apraksts
04.10.2023	Koordinātu nesakrītība

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
70580190056001	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Sarga ēka

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	101.6
Galvenais lietošanas veids:	1110 - Viena dzīvokļa mājas
Būves tips:	11100102 - Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka ārsienām un dārza mājas ar kopējo platību, lielāku par 40 m2
Uzbūvēšanas gads:	1994
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	24.07.2006

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	4395	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	5462	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	101.6
Lietderīgā platība (kv.m.):	101.6
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	101.6
Dzīvokļu platība (kv.m.):	101.6
Dzīvojamā platība (kv.m.):	49.7
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	51.9
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	2
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	V1 - Jauna ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
70580190056001001	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
1	sargu ēka

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	340.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	72.7 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1994
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi	1994
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1994
Jumta segums	Koka jumstiņi, koka skaidas (lubas)	1994

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure		
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

70580190056002	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Vasaras estrāde
----------------	-----	--	-----------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	688.2
Galvenais lietošanas veids:	1261 - Ēkas plašizklaides pasākumiem
Būves tips:	12610101 - Apjuntas estrādes

Uzbūvēšanas gads:	2000
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	06.08.2000

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1393	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1635	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	688.2
Lietderīgā platība (kv.m.):	688.2
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	688.2
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	688.2
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	V1 - Jauna ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
70580190056002001	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	696.0 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	59.0 kub.m.	-	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	2000
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Akmens mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	2000
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	2000
Jumta segums	Cits neklasificēts materiāls	2000

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		

70580190056003	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Dirātava
----------------	-----	--	----------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	132.0
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabi un sabiedriskās tualetes
Uzbūvēšanas gads:	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	2012
Ēkas apsekošanas datums:	21.12.2011

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1127	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2640	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	132
Lietderīgā platība (kv.m.):	132
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	132
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	132
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	2
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	V1 - Jauna ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	23.01.2012

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
70580190056003001	-
70580190056003002	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
3	saimniecības ēka

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	167.7 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	781.0 kub.m.	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Būvatļauja	03.11.2011	30	Cesvaines, Lubānas un Varakļānu novadu apvienotā būvvalde

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Monolītais dzelzsbetons, betons (plātne, lentveida)	2005
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Vieglbetona bloki, Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi	2005
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneļi, sijas	2005
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	2005
Jumta segums	Koka jumstiņi, koka skaidas (lubas)	2005

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

70580190056004	1/1	-	Ārējais ūdensvads PE O25 / 1.3, PE O50 /2.9
----------------	-----	---	--

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	-
Galvenais lietošanas veids:	2222 - Vietējās nozīmes aukstā un karstā ūdens apgādes būves
Būves tips:	-
Uzbūvēšanas gads:	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	14.11.2005

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	5069	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	4487	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	0 %
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
4	ārējais ūdensvads

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	118.5 m	22220301	Ūdensvadu tīkli ar cauruļu iekšējo diametru līdz 350 mm (ieskaitot)
Augstums	-	30.0 m	22220101	Ūdens ieguves urbumi vai grodu akas

70580190056005	1/1	-	Ārējā kanalizācija PVC O 160
----------------	-----	---	------------------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	-
Galvenais lietošanas veids:	2223 - Vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves
Būves tips:	-
Uzbūvēšanas gads:	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	14.11.2005

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	3420	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	2466	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-

Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	0 %
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
5	ārējā kanalizācija

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	52.6 m	22230103	Keramikas vai plastmasas kanalizācijas cauruļvadi
Būvtilpums	-	20.0 kub.m.	22230201	Attīrīšanas iekārtu rezervuāri

70580190056006

1/1

-

Siltumtrase, siltināta caurule O
26.9/90

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	-
Galvenais lietošanas veids:	2212 - Maģistrālie ūdensapgādes cauruļvadi
Būves tips:	-
Uzbūvēšanas gads:	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	14.11.2005

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1099	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	865	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	0 %
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
6	siltumtrase, siltināta caurule

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	38.6 m	22220401	Termofikācijas, tvaika un kondensāta cauruļvadi siltumtrašu kanālos ar iekšējo diametru līdz 300 mm (ieskaitot) un siltumizolāciju

70580190056007	1/1	-	Grantēts laukums un bruģēti ceļiņi
----------------	-----	---	------------------------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	918.6
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Uzbūvēšanas gads:	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	14.11.2005

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	11450	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	7867	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	918.6
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	0 %
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
7	garntēts laukums un bruģēti celiņi

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Laukums	-	323.6 kv.m.	21120101	Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu
Garums	-	150.0 m	-	-
Laukums	-	595.0 kv.m.	21120102	Ielas, ceļi un laukumi ar mīksto segumu

70580190056008	1/1	-	Teritorijas apgaismojums un elektroapgāde
----------------	-----	---	---

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	-
Galvenais lietošanas veids:	2224 - Vietējās nozīmes elektropārvades un sakaru kabeļu būves
Būves tips:	-
Uzbūvēšanas gads:	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	14.11.2005

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	6176	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	9712	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Vīrszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	0 %
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
8	teritorijas apgaismojums un elektroapgāde

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	250.0 m	22140401	6, 10 un 20 kilovoltu pazemes kabeļu elektrolīnijas
Garums	-	390.0 m	24200401	Apgaismošanas līnijas ar balstiem un lampām
Skaits	-	10.0 gab.	-	-

70580190056009	1/1	-	Pirts kanalizācija,O160,plastmasas caurule
----------------	-----	---	--

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	-
Galvenais lietošanas veids:	2223 - Vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves
Būves tips:	-
Uzbūvēšanas gads:	2005
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	14.11.2005

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	1736	22.12.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1244	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	-
Lietderīgā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu platība (kv.m.):	-
Dzīvojamā platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	-
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	-

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	-
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	-

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	0
Virszemes stāvu skaits:	0
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	0 %
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
9	pirts kanalizācija

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Garums	-	30.5 m	22230103	Keramikas vai plastmasas kanalizācijas cauruļvadi

70580190056010	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Tūrisma un rekreācijas centrs
----------------	-----	--	-------------------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	818.5
Galvenais lietošanas veids:	1211 - Viesnīcas un sabiedriskās ēdināšanas ēkas
Būves tips:	12110101 - Viesnīcu ēkas
Uzbūvēšanas gads:	2006
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	11.06.2018

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	15495	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	25787	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	818.5
Lietderīgā platība (kv.m.):	818.5
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	818.5
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	672.5
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	146
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	3
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums:	V1 - Jauna ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	11.07.2018

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
70580190056010001	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
10	tūrisma un rekreācijas centrs

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	632.7 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	2770.0 kub.m.	-	-
Ugunsnoturības pakāpe	-	7.0 U3	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par ēkas konstruktīvo elementu nolietojumu	11.06.2018	9-01/736421-1	Valsts zemes dienests
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	23.05.2018	-	Latvijas valsts meži AS; p.p. fiziska persona
Būvatļauja	23.03.2017	BIS/BV-4.1-2016-4702 36/2016 (Būvvalde
Būvprojekts	23.03.2017	-	Arhitekts

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Akmens mūris, Monolītais dzelzsbetons, betons (plātne, lentveida), Betona bloki, monolītais betons (stabveida)	2006
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka balķi, brusas, Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi	2006
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	2006
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	2006
Jumta segums	Stikla konstrukcijas, Betona, slānekļa, māla kārņiņi	2006

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā (apkures katls ar cieto kurināmo, gāzi, elektrību, siltumsūkņi)		Apvidū ir konstatēts
Apkure. Vietējā. Kamīns		Apvidū ir konstatēts

Aukstā ūdensapgāde. Vietējā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Baseins		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pirts / sauna		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Individuālā (tai skaitā kanalizācijas produktu bedre)		Apvidū ir konstatēts
Karstā ūdensapgāde. Vietējā		Apvidū ir konstatēts
Lokālās, individuālās vai tehnoloģiskās kanalizācijas ūdeņu attīrīšanas iekārta. Bioloģiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 11.06.2018

70580190056011	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Sabiedriskā tualete
----------------	-----	--	---------------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	70.7
Galvenais lietošanas veids:	1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas
Būves tips:	12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabī un sabiedriskās tualetes
Uzbūvēšanas gads:	2008
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	21.08.2008

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	604	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	1414	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	70.7
Lietderīgā platība (kv.m.):	70.7
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	70.7
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	70.7
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	2
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0

Nolietojums:	V1 - Jauna ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
70580190056011001	-
70580190056011002	-

Ēkas vēsture

Ēkas liters	Ēkas vēsturiskais nosaukums
11	sabiedriskā tualete

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	188.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	80.0 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	2008
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēji	2008
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves	2008
Jumta segums	Cits neklasificēts materiāls	2008

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Aukstā ūdensapgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		

70580190056012	1/1	"Ezernieki", Indrānu pag., Madonas nov., LV-4826	Viesu māja
----------------	-----	--	------------

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	295.6
Galvenais lietošanas veids:	1212 - Citas īslaicīgas apmešanās ēkas
Būves tips:	12120101 - Atpūtas ēkas
Uzbūvēšanas gads:	2014
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	2014
Ēkas apsekošanas datums:	16.07.2014

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	3356	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	5661	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	295.6
Lietderīgā platība (kv.m.):	295.6
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	295.6
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	295.6
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	2
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	V1 - Jauna ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	25.07.2014

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
70580190056012001	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Apbūves laukums	-	219.1 apbūves laukuma kv.m.	-	-
Būvtilpums	-	1020.0 kub.m.	-	-
Ugunsnoturības pakāpe	-	7.0 U3	-	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā	21.08.2014	-	Lubānas novada pašvaldība
Cita veida dokuments	16.07.2014	9-01/371375-1/2	VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Madonas birojs
Cita veida dokuments	30.06.2014	371375-1	Latvijas valsts meži AS
Būvatļauja	14.11.2013	33/2013	Cesvaines, Lubānas un Varakļānu novadu apvienotā būvvalde

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Monolītais dzelzsbetons, betons (plātne, lentveida)	2014
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka vairogji, koka karkasa konstrukcijas virs 15 cm biezumā, Vieglobetona bloki	2014
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	2014

Jumta nesošā konstrukcija	Koks	2014
Jumta segums	Koka jumstiņi, koka skaidas (lubas)	2014

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centrālā (apkures katls ar cieto kurināmo, gāzi, elektrību, siltumsūkņis)		Apvidū ir konstatēts
Aukstā ūdensapgāde. Vietējā		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		Apvidū ir konstatēts
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Individuālā (tai skaitā kanalizācijas produktu bedre)		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Lietus ūdens		Dokuments
Karstā ūdensapgāde. Vietējā		Apvidū ir konstatēts
Lokālās, individuālās vai tehnoloģiskās kanalizācijas ūdeņu attīrīšanas iekārta. Bioloģiskā		Apvidū ir konstatēts

Datums: 20.10.2014

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003466281	Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži"	1/1	juridiska persona	70580190056	Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.